



Høje-Taastrup Kommune

Dato: 3. september 2018

## Hørings svar

**Vedr.: Plan- og Miljøudvalgets møde den 5. September d.å.**

**Sagsnr. 18/10994 - Ansøgning om dispensation fra P-krav og elevatorkrav, Hovedgaden 514-16, Hedehusene**

Seniorrådet udtaler sin store undren over ikke at have fået forelagt denne som andre sager med direkte relevans for Seniorrådet til rådets behandling. Sagen er sendt til høring i Handicaprådet.

Ansøger ønsker opførelse af boliger til erstatning for erhvervslejemål, hvilket giver overordentligt store problemer:

For det første er det meningen, at Hedehusene Bibliotek skal flyttes til stueetagen. I tilknytning hertil skal borgerne kunne påregne at kunne parkere deres køretøjer, hvilket sker på nordsiden af huset. Boligbyggeriet vil give store støjgener i opførelsesperioden, der er jo tale om 13 nye lejligheder.

For det andet vil ansøger ikke opføre elevatorer, til 7 af de nye boliger, hvilket beboerne nok ikke vil blive særligt glade for, fordi de dermed ville kunne påregne at skulle flytte derfra igen når/hvis de får gangbesvær eller lignende.

For det tredje ser vi ikke nogen værdi i det foreslåede opholdsareal på nordsiden af bygningen - det siger sig selv, at lysforholdene ikke er tilstrækkelige, der vil kun være nærmest fuld sol i sydsiden, og der har vi jo støj- og lugtgenerne.

Handicaptilgængeligheden skal tages alvorligt, såfremt lægeklinikkerne fortsætter, er det et must med elevatorer.

Vi kan ikke anbefale, at kommende bosatte borgere i huset stilles ringere end andre med hensyn til parkeringsfaciliteter ud fra ansøgers bemærkninger, og besøgende fra Hedehusområdet skal have mulighed for at komme til og fra deres bibliotek med rimelige parkerings- og pladsmuligheder.

Vi synes derfor ikke, at der skal gives dispensation til hverken parkering eller elevatorkrav.

Med venlig hilsen

Seniorrådet